



COMUNE DI GARBAGNA

15050 - PROVINCIA DI ALESSANDRIA
Piazza della Chiesa, 4 - Tel. 0131 877645 - Fax 0131 877307
e-mail: info@comune.garbagna.al.it - sito: www.comune.garbagna.al.it

ALIQUOTE IMU – TASI - TARI ANNO 2016

Con deliberazioni del Consiglio comunale n. 12 – 13 – 14 del 30 aprile 2016 sono state approvate le aliquote IMU - TASI – TARI da applicare all'anno 2016, adeguando le fattispecie impositive alla legge di stabilità 2016 (L. 208/2015).

Riportiamo le aliquote per il calcolo dell'IMU e della TASI per le varie tipologie di immobili nel Comune di Garbagna.

SCADENZE: ACCONTO 16 GIUGNO 2016 - SALDO 16 DICEMBRE 2016

	IMU	TASI
ABITAZIONE PRINCIPALE E ASSIMILATE (pensionati residenti estero) CON RELATIVE PERTINENZE (C2, C6 e C7) max una per ciascuna categoria.	ESENTE	ESENTE
ABITAZIONE PRINCIPALE CAT. A/1, A/8 e A/9 (abitazioni di lusso) E RELATIVE PERTINENZE (C2,C6,C7) max una per ciascuna categoria.	5,00 PER MILLE (detrazione € 200,00)	ESENTE
CASA CONIUGALE ASSEGNATA AL CONIUGE PER SEPARAZIONE LEGALE, ANNULLAMENTO MATRIMONIO.	ESENTE	ESENTE
CASA CONIUGALE, CATEGORIE A/1, A/8 E A/9, ASSEGNATA AL CONIUGE PER SEPARAZIONE LEGALE, ANNULLAMENTO MATRIMONIO.	5,00 PER MILLE (detrazione € 200,00)	ESENTE
UNITA' IMMOBILIARI APPARTENENTI ALLE COOPERATIVE EDILIZIE A PROPRIETA' INDIVISA ADIBITE AD ABITAZIONE PRINCIPALE DEI SOCI ASSEGNATARI.	ESENTI	ESENTI
UNICA UNITA' IMMOBILIARE PERSONALE FORZE ARMATE, RESIDENTE IN CASERMA.	ESENTI	ESENTI

FABBRICATI COSTRUITI E DESTINATI DALL'IMPRESA COSTRUTTRICE ALLA VENDITA E NON LOCATI.	ESENTI	ESENTI
ALTRI IMMOBILI (seconde case, magazzini, negozi, uffici, laboratori arti e mestieri ecc.)	9,3 PER MILLE	ESENTI
FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE	ESENTI	ESENTI
• AREE FABBRICABILI • AREE FABBRICABILI PER CUI E' STATA RICHIESTA MODIFICA A TERRENO AGRICOLO (CONTATTARE IL COMUNE PER INFORMAZIONI)	9,3 PER MILLE	ESENTI
	4,6 PER MILLE	ESENTI
TERRENI AGRICOLI	ESENTI	ESENTI
TERRENI AGRICOLI POSSEDUTI E CONDOTTI DA COLTIVATORI DIRETTI ED I.A.P. ISCRITTI NELLA PREVIDENZA AGRICOLA	ESENTI	ESENTI
FABBRICATI DAI IN COMODATO GRATUITO (vedere allegato)	9,3 PER MILLE con riduzione del 50% base imponibile	ESENTI
IMMOBILI LOCATI A CANONE CONCORDATO <u>(non applicabile la riduzione d'imposta al Comune di Garbagna come da delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 30/07/2016)</u>	9,3 PER MILLE	ESENTI

I contribuenti in possesso di un immobile, che non è esente, devono procedere all'autiliquidazione calcolandosi il tributo dovuto autonomamente o recarsi presso gli uffici comunali per richiedere il calcolo e la stampa del modello F24.

T.A.R.I. ANNO 2016

Il Tributo Comunale sui Rifiuti verrà riscosso recapitando al contribuente i moduli di versamento con le seguenti scadenze deliberate dal Consiglio Comunale:

1° rata entro il 30/09/2016 acconto

2° rata entro il 30/11/2016 saldo

Gli uffici restano a disposizione per chiarimenti e approfondimenti.

Sul sito del Comune www.comune.garbagna.al.it alla voce calcolo IUC è possibile calcolare l'IMU utilizzando il simulatore di calcolo che permette anche la stampa del modello F24. Tutte le delibere di approvazione delle aliquote, tariffe e regolamenti sono pubblicate sul sito del Comune e sul portale del MEF (Ministero Economia e Finanze).