



COMUNE DI GARBAGNA

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

COPIA

Codice ente	Protocollo n.
06079	0
DELIBERAZIONE N. 22	
Soggetta invio capigruppo	<input type="checkbox"/>
Trasmessa al C.R.C.	<input type="checkbox"/>

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: ADEGUAMENTO DEI MANUALI PER IL RECUPERO DEL PATRIMONIO ARCHITETTONICO E PAESAGGISTICO - RECEPIMENTO NEL REGOLAMENTO EDIZIO - PSR 2014-2020 DELLA REGIONE PIEMONTE, PSL GIAROLO, OPERAZIONE 7.6.3

L'anno **duemiladiciotto** addi **ventidue** del mese di **maggio** alle ore 21,00 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale. All'appello risultano:

SEMINO FABIO	Presente
PATRUCCO CESARE	Presente
VERNA MAURIZIO	Presente
CASSINO CRISTINA	Presente
ALVIGINI GIULIO	Assente
BASTITA MARIO	Assente
ARENZANI RICCARDO	Presente
MOGLIAZZA MAURO	Presente
LANFREDI SABRINA	Presente
PISACCO FRANCESCA	Presente

Totale presenti 8

Totale assenti 2

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. GROSSO D.SSA GABRIELLA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. SEMINO FABIO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- Il Comune è compreso nel territorio Leader comunicato dal GAL Giarolo alla Regione Piemonte per l'approvazione del suo Piano di Sviluppo (PSL) "Da Libarna a Coppi: una terra sempre in corsa" approvato con determina n. 2987 del 27/10/2016;
- Il GAL Giarolo, con la partecipazione alla Misura 19 – CLLD Leader del PSR 2014/2020, persegue la valorizzazione e lo sviluppo del territorio, erogando contributi sia a favore degli Enti Pubblici e sia del sistema imprenditoriale locale;
- Il PSL come sopra richiamato prevede, tra l'altro, le Operazioni 7.6.3 e 7.6.4 che perseguono il recupero del patrimonio architettonico locale, nel rispetto di precise linee di indirizzo per assicurare la qualità degli interventi di ristrutturazione realizzati e la conservazione dei valori storico-artistici-culturali dell'edificio tradizionale;
- Con l'Operazione 7.6.3, già completata, il GAL ha curato l'elaborazione del Manuale in oggetto, il quale, dopo aver precisamente individuato i valori propri del paesaggio antropico tradizionale, definisce le buone pratiche per la realizzazione di azioni di recupero filologicamente corrette;
- Il Manuale come sopra richiamato rappresenta uno strumento di supporto per i Comuni e per i professionisti nell'ambito delle attività di progettazione e nelle procedure connesse al controllo delle trasformazioni territoriali;
- Il recepimento del Manuale, inoltre, è condizione di ammissibilità per la partecipazione al successivo bando della Misura 7.6.4, con la quale il GAL erogherà contributi per il recupero di beni e manufatti sul territorio di sua competenza; le Linee guida per l'attuazione della misura 19 definita dalla Regione Piemonte stabiliscono, infatti, che "Tutti i Comuni del GAL che intendono partecipare ai bandi della misura 7.6.4 sono tenuti al recepimento del manuale come allegato al regolamento edilizio"

VISTI

- La D.C.R. n. 247-45856 del 28/11/2017, che ha approvato il nuovo regolamento edilizio tipo regionale (RET), in adempimento dell'Intesa tra il Governo, le Regioni e gli Enti Locali del 20/10/2016;
- L'art. 3 della L.R. 19/1999 "Norme in materia di edilizia e modifiche alla Legge Regionale n. 56 del 5 Dicembre 1977 (Tutela ed uso del suolo)", che definisce le procedure che i Comuni devono seguire per adeguare i propri regolamenti edilizi al regolamento edilizio tipo regionale;

CONSIDERATO che:

- Secondo il termine fissato dalla D.C.R. di cui sopra, i Comuni dovranno adeguare il regolamento edilizio entro il 03/07/2018;
- Questo Ente sta procedendo con gli adempimenti tecnici necessari per il rispetto degli adempimenti richiesti entro il suddetto termine;

VISTO altresì

- Il Manuale "Adeguamento del Manuale per il recupero del patrimonio architettonico e paesaggistico", redatto dall'architetto Giulia Boioli;

ACQUISITO il parere in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000

Con voti unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

DI DARE ATTO che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente deliberato, ivi compresi per gli eventuali allegati, qui richiamati integralmente, e i riferimenti per relationem citati;

DI RECEPIRE il documento “Adeguamento dei Manuali per il recupero del patrimonio architettonico e paesaggistico” come allegato del Regolamento Edilizio del Comune, attualmente in fase di adeguamento, richiamandolo nel testo del Regolamento stesso come linee guida e indirizzi tecnici di riferimento per il recupero dei fabbricati che conservano connotati della tradizione costruttiva locale ed elementi di pregio storico-artistico-culturale”;

DI DEMANDARE al Responsabile del servizio gli adempimenti di competenza;

DI DICHIARARE, con separata e conforme unanime votazione, la presente delibera immediatamente eseguibile per l’urgenza a sensi e per gli effetti dell’art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti Locali).

COMUNE DI GARBAGNA
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

ALLEGATO ALLA DELIBERA: CC N. 22 DEL 22.05.2018

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'UTILIZZO DELLA
SALA POLIFUNZIONALE

Parere di regolarità tecnica

Vista la suesposta proposta il sottoscritto esprime parere favorevole di regolarità tecnica, per quanto di competenza

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Piero Geom. Camera

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco
F.to Fabio Semino

Il Segretario Comunale
F.to Grosso D.ssa Gabriella

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art.124, D.Lgs. 18.08.2000 n.267)

n. Registro delle Pubblicazioni

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno 14/06/2018 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale
F.to Grosso D.ssa Gabriella

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art. 47, D.Lgs.18.08.2000 n. 267)

Si certifica che la suesesa deliberazione è divenuta esecutiva in data 28/04/2048

perché dichiarata immediatamente eseguibile

perché decorso il termine di 10 giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio on-line

li,14/06/2018

Il Segretario Comunale
F.to Grosso D.ssa Gabriella

Copia conforme all'originale
Garbagna, 14 giugno 2018

Il Segretario Comunale
Grosso D.ssa Gabriella